



İNVEST EBA İNŞAAT YAPI ANONİM ŞİRKETİ
KİŞİSEL VERİLERİN KORUNMASI HAKKINDA
AYDINLATMA METNİ

MÜŞTERİLER

İşbu aydınlatma metni aşağıda işaretlenen ilgili kişi için geçerlidir.

MÜŞTERİLER	X	PERSONEL	
BİNA/İŞYERİ ZİYARETÇİSİ		PERSONEL ADAYI	
AYDINLATMA METNİNİN AMACI ve KAPSAMI	<p>İnvest Eba İnşaat Yapı A.Ş tarafından kişisel verileriniz veri sorumlusu olarak 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu (“KVKK” veya “Kanun” olarak anılacaktır.) kapsamında işlenmekte ve korunmaktadır. Kişisel verileriniz KVKK ve ilgili yasal mevzuat kapsamında aşağıda açıklanan sebepler, amaçlar ve yöntemler doğrultusunda işlenmektedir.</p>		
AYDINLATMA METNİNİN KONUSU	<p>İnvest Eba İnşaat Yapı A.Ş, Kişisel Verilerin İşlenmesi Hakkında Aydınlatma Metni, KVKK'nın 10. Maddesinde yer alan “Veri Sorumlusu'nun Aydınlatma Yükümlülüğü” başlıklı maddesi uyarınca: veri sorumlusunun kimliği, kişisel verilerinizin toplanma yöntemi ve hukuki sebebi, bu verilerin hangi amaçla işleneceği, kimlere ve hangi amaçla aktarılacağı ve KVKK'nın 11. Maddesinde sayılan haklarınızın neler olduğu ile ilgili sizi en şeffaf şekilde bilgilendirmek amacıyla hazırlanmıştır. İlgili konular dahilinde daha ayrıntılı bilgi alabilmek için lütfen Firmamızın internet sitesini https://www.investinsaat.com/kvkk.php ziyaret ediniz.</p>		
VERİLERİNİZİN İŞLENME AMAÇLARI, KİMLERLE VE HANGİ AMAÇLARLA PAYLAŞILDIĞI	<p>Şirketimiz tarafından, ticari faaliyetleri dolayısıyla; Firmamızın tabii olduğu mevzuat (Türk Borçlar Kanunu, Türk Ticaret Kanunu, Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun, İş Kanunu, Sosyal Sigortalar Ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu, Kat Mülkiyeti Kanunu, Gelir İdaresi Başkanlığı ve ilgili diğer kurumların düzenlemeleri vb.) ve tarafı olduğumuz sözleşmeler nedeniyle sözlü, yazılı ya da elektronik kişisel verileriniz, toplanmakta ve işlenmektedir. Bu kişisel verileriniz, aşağıda sayılan amaçlarla kullanılacaktır.</p> <p>Firmamız yukarıdaki faaliyetler ve amaçlar dışında kişisel verilerinizi kullanmayacağını, yasal yükümlülükler ve resmi kurumların zorunlu tuttuğu haller dışında üçüncü kişilerle paylaşmayacaktır.</p>		
YURTDIŞINA AKTARIM	<p>Firmamız, kişisel verilerinizi aşağıda sayılacağı haller dahilinde; MÜŞTERİNİN açık rızası ile veya yükümlü olduğumuz mevzuatlar dahilinde müşterilerimizle imzalanan sözleşmelerin ve mevzuattan kaynaklanan yükümlülüklerimizin yerine getirilmesi, müşteri memnuniyetinin sağlanması amaçlarıyla yeterli önlemi almak kaydı ile firmamıza doğrudan veya dolaylı bağlı şirketlerimize ve ortak girişimlerimize veya yasal yükümlülüklerimiz gereği bilgi ve belge vermekle</p>		



yükümlü olduğumuz kamu kurum ve kuruluşları ile paylaşılacaktır.

MÜŞTERİLERİMİZE ait işlenen kişisel veriler **yurtdışına** aktarılmamaktadır.

İlgili konuda daha detaylı bilgi sahibi olmak için <https://www.investinsaat.com/pdf/kisisel-veri-saklama-ve-imha-politikasi-invest.pdf> adresinde bulunan "Kişisel Verileri İşleme, Saklama ve İmha Politikası"nı inceleyebilirsiniz.

1. KİMLİK BİLGİLERİ: Ad – Soyad, İlk Soyadı, Baba Adı, Ana adı, Medeni Hal, İmza, Doğum Tarihi, Doğum Yeri, TCKN, Cinsiyet, Uyruk, Nüfusa kayıtlı olduğu yer bilgisi, Kimlik seri no, cilt no, aile sıra no, sıra no, yabancı uyruklu kişilerde pasaport no

İşlenme Amacı:

Mal / Hizmet Satın Alım Süreçlerinin Yürütülmesi, Mal / Hizmet Satış Sonrası Destek Hizmetlerinin Yürütülmesi, Mal / Hizmet Satış Süreçlerinin Yürütülmesi, Mal / Hizmet Üretim Ve Operasyon Süreçlerinin Yürütülmesi 29. Müşteri İlişkileri Yönetimi Süreçlerinin Yürütülmesi, Müşteri Memnuniyetine Yönelik Aktivitelerin Yürütülmesi, Reklam / Kampanya / Promosyon Süreçlerinin Yürütülmesi, Saklama Ve Arşiv Faaliyetlerinin Yürütülmesi, Sözleşme Süreçlerinin Yürütülmesi, Stratejik Planlama Faaliyetlerinin Yürütülmesi, Talep / Şikayetlerin Takibi ,Ürün / Hizmetlerin Pazarlama Süreçlerinin Yürütülmesi, Yatırım Süreçlerinin Yürütülmesi, Yönetim Faaliyetlerinin Yürütülmesi, Faaliyetlerin Mevzuata Uygun Yürütülmesi, Finans Ve Muhasebe İşlerinin Yürütülmesi, İş Faaliyetlerinin Yürütülmesi / Denetimi, İş Sürekliliğinin Sağlanması Faaliyetlerinin Yürütülmesi, Sözleşme Süreçlerinin Yürütülmesi, Yetkili Kişi, Kurum Ve Kuruluşlara Bilgi Verilmesi,

Verinin Toplanma Yöntemi: Veri sorumlusu ile imzalanan sözleşmeler veya tarafınızca hizmet/mal almak için veri sorumlusuna yaptığımız başvuru formları ile basılı formlar aracılığıyla bilgileriniz toplanmaktadır.

Verilerinizi İşlememizin Hukuki Sebebi: KVKK'nın 5. Maddesinde belirtilen Kanunda açıkça öngörülmesi (**md. 5 fıkra 2/a**), Bir sözleşmenin kurulması veya ifasıyla doğrudan doğruya ilgili olması kaydıyla, sözleşmenin taraflarına ait kişisel verilerin işlenmesinin gerekli olması (**md. 5 fıkra 2/c**), Veri sorumlusunun hukuki yükümlülüğünü yerine getirebilmesi için veri işleminin zorunlu olması (**md.5 fıkra 2/ç**) ve İlgili kişinin temel hak ve özgürlüklerine zarar vermemek kaydıyla, veri sorumlusunun meşru menfaatleri için veri işlenmesinin zorunlu olması (**md. 5 fıkra 2/f**)

2. İLETİŞİM BİLGİLERİ: Ev telefonu numarası, Cep telefonu numarası, İkametgah adresi, E-posta adresi, KEP adresi bilgisi,

İşlenme Amacı: Mal / Hizmet Satın Alım Süreçlerinin Yürütülmesi, Mal / Hizmet Satış Sonrası Destek Hizmetlerinin Yürütülmesi, Mal / Hizmet Satış Süreçlerinin Yürütülmesi, Mal / Hizmet Üretim Ve Operasyon Süreçlerinin Yürütülmesi 29. Müşteri İlişkileri Yönetimi Süreçlerinin Yürütülmesi, Müşteri Memnuniyetine

İŞLENEN KİŞİSEL
VERİLERİNİZ

İŞLENME AMACI

TOPLANMA YÖNTEMİ

HUKUKİ SEBEBİ

Yönelik Aktivitelerin Yürütülmesi, Reklam / Kampanya / Promosyon Süreçlerinin Yürütülmesi, Saklama Ve Arşiv Faaliyetlerinin Yürütülmesi, Sözleşme Süreçlerinin Yürütülmesi, Stratejik Planlama Faaliyetlerinin Yürütülmesi, Talep / Şikayetlerin Takibi ,Ürün / Hizmetlerin Pazarlama Süreçlerinin Yürütülmesi, Yatırım Süreçlerinin Yürütülmesi, Yönetim Faaliyetlerinin Yürütülmesi, Faaliyetlerin Mevzuata Uygun Yürütülmesi, Finans Ve Muhasebe İşlerinin Yürütülmesi, İş Faaliyetlerinin Yürütülmesi / Denetimi, İş Sürekliliğinin Sağlanması Faaliyetlerinin Yürütülmesi, Yetkili Kişi, Kurum Ve Kuruluşlara Bilgi Verilmesi,

Verinin Toplanma Yöntemi: Veri sorumlusu ile imzalanan sözleşmeler veya tarafınızca hizmet/mal almak için veri sorumlusuna yaptığınız başvuru formları ile basılı formlar aracılığıyla bilgileriniz toplanmaktadır

Verilerinizi İşlememizin Hukuki Sebebi: KVKK'nın 5. Maddesinde belirtilen Kanunda açıkça öngörülmesi (**md. 5 fıkra 2/a**), Bir sözleşmenin kurulması veya ifasıyla doğrudan doğruya ilgili olması kaydıyla, sözleşmenin taraflarına ait kişisel verilerin işlenmesinin gerekli olması (**md. 5 fıkra 2/c**), Veri sorumlusunun hukuki yükümlülüğünü yerine getirebilmesi için veri işlenmesinin zorunlu olması (**md.5 fıkra 2/ç**) ve İlgili kişinin temel hak ve özgürlüklerine zarar vermemek kaydıyla, veri sorumlusunun meşru menfaatleri için veri işlenmesinin zorunlu olması (**md. 5 fıkra 2/f**)

3. FİZİKSEL MEKAN GÜVENLİĞİ VERİSİ: Ziyaretçi olunması halinde veri sorumlusunun güvenlik kameraları görüntüleri, ziyaretçi giriş- çıkış kayıtları

İşlenme Amacı: Fiziksel mekan güvenliğinin sağlanması,

Verinin Toplanma Yöntemi: Yukarıdaki amaçları gerçekleştirmek amacıyla bilgileriniz basılı olarak veya elektronik yollarla toplanmaktadır.

Verilerinizi İşlememizin Hukuki Sebebi: KVKK'nın 5. Maddesinde belirtilen Kanunda açıkça öngörülmesi (**md. 5 fıkra 2/a**), İlgili kişinin temel hak ve özgürlüklerine zarar vermemek kaydıyla, veri sorumlusunun meşru menfaatleri için veri işlenmesinin zorunlu olması (**md. 5 fıkra 2/f**)

4. GÖRSEL-İŞİTSEL KAYITLAR: Kimlikte mevcut fotoğraf, sözleşme esnasında yetkili kurum ve kuruluşlar tarafından istenmesi halinde vesikalık fotoğraf, veri sorumlusunun bünyesinde bulunan binalardaki ortak alanlardaki kamera kaydı görüntüleri

İşlenme Amacı: Yetkili Kişi, Kurum Ve Kuruluşlara Bilgi Verilmesi, Sözleşme Süreçlerinin Yürütülmesi, Fiziksel mekan güvenliğinin sağlanması,

Verinin Toplanma Yöntemi: Kamu kurum ve kuruluşları ile yetkili kişilere yapılan bildirimler sebebiyle basılı formlar aracılığı ile ve yukarıdaki amaçları gerçekleştirmek amacı ile basılı ve elektronik yollarla bilgileriniz toplanmaktadır.

Verilerinizi İşlememizin Hukuki Sebebi: KVKK'nın 5. Maddesinde belirtilen Kanunda açıkça öngörülmesi (**md. 5 fıkra 2/a**), Bir sözleşmenin kurulması veya ifasıyla doğrudan doğruya ilgili olması kaydıyla, sözleşmenin taraflarına ait kişisel



	<p>verilerin işlenmesinin gerekli olması (md. 5 fıkra 2/c), Veri sorumlusunun hukuki yükümlülüğünü yerine getirebilmesi için veri işlenmesinin zorunlu olması (md.5 fıkra 2/ç) ve İlgili kişinin temel hak ve özgürlüklerine zarar vermemek kaydıyla, veri sorumlusunun meşru menfaatleri için veri işlenmesinin zorunlu olması (md. 5 fıkra 2/f)</p>
<p>KVKK KAPSAMINDA SAHİP OLDUĞUNUZ HAKLAR</p>	<p>Kişisel verilerinizle ilgili olarak KVKK md. 11 ve ilgili mevzuatlarına göre aşağıda yer alan haklara sahiptir:</p> <ol style="list-style-type: none">Kişisel veri işlenip işlenmediğini öğrenme,Kişisel verileri işlenmişse buna ilişkin bilgi talep etme,Kişisel verilerin işlenme amacını ve bunların amacına uygun kullanılıp kullanılmadığını öğrenme,Yurt içinde veya yurt dışında kişisel verilerin aktarıldığı üçüncü kişileri bilme,Kişisel verilerin eksik veya yanlış işlenmiş olması hâlinde bunların düzeltilmesini isteme ve bu kapsamda yapılan işlemin kişisel verilerin aktarıldığı üçüncü kişilere bildirilmesini isteme,KVK Kanunu ve ilgili diğer kanun hükümlerine uygun olarak işlenmiş olmasına rağmen, işlenmesini gerektiren sebeplerin ortadan kalkması hâlinde kişisel verilerin silinmesini veya yok edilmesini isteme ve bu kapsamda yapılan işlemin kişisel verilerin aktarıldığı üçüncü kişilere bildirilmesini isteme,İşlenen verilerin münhasıran otomatik sistemler vasıtasıyla analiz edilmesi suretiyle kişinin kendisi aleyhine bir sonucun ortaya çıkması halinde bu sonuca itiraz etme,Kişisel verilerin kanuna aykırı olarak işlenmesi sebebiyle zarara uğraması hâlinde zararın giderilmesini talep etme. <p>1. KVKK'nın 7'nci maddesinde öngörülen şartlar çerçevesinde silinmesini / yok edilmesini isteme,</p> <p>Yukarıda sayılan haklarınızı bizimle her zaman aşağıda verilen KEP adresimiz veya adresimize fiziki posta yolunu kullanarak kullanabilirsiniz. Bu adresler dışında yapılan bildirimler dikkate alınmayacaktır.</p>
<p>KİŞİSEL VERİLERİN KORUNMASI ADINA TARAFIMIZCA ALINAN ÖNLEMLER</p>	<p>İnvest Eba İnşaat Yapı A.Ş olarak kişisel verilerinizi, mümkün olan tüm tedbirleri alarak koruyoruz. Firma olarak kişisel verileriniz korunması kurumsal kimliğimiz için önemli bir konudur. Bu konuda firmamız, kişisel verileriniz güvenilir ortamda muhafazası, yetkisiz erişimler veya bu bilgilerin kaybı, hatalı kullanımı, ifşa edilmesi, değiştirilmesi veya imha edilmesine karşı korumak için gerekli teknik ve idari tedbirleri almaktadır.</p> <p>Firmamız herhangi bir veri ihlali olması veya olduğunu düşünmesi anında gerekli tedbirleri alacağını, bu durumla ilgili olarak derhal sizlere ve Kişisel Verileri Koruma Kurulu'na bildireceğini taahhüt eder.</p>
<p>KİŞİSEL VERİLERİN GÜNCELLİĞİ VE DOĞRULUĞU HAKKINDA</p>	<p>Kişisel verilerini şirketimizle paylaşanlar, bu bilgilerin doğru olmasının ve güncel bir şekilde muhafaza edilmesinin, hem 6698 Sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu anlamında kişisel verileri üzerinde sahip oldukları haklar hem de ilgili diğer mevzuat açısından önemli olduğunu bildiklerini ve yanlış bilgi verilmesinde doğacak sorumlulukların tamamen kendilerine ait olacağını, kabul ve beyan etmişlerdir.</p>



	<p>Paylaşmış olduğunuz kişisel verileriniz ile ilgili değişiklik ve/veya güncellemeleri aşağıda belirtilen KEP adresinden veya şirketimizin adresine fiziki posta yoluyla gerekli bildirimleri yapabilirsiniz.</p>
<p>İŞLENEN KİŞİSEL VERİLERİN SİLİNMESİ, YOK EDİLMESİ VEYA ANONİM HALE GETİRİLMESİ</p>	<p>Kişisel verileriniz, işbu Aydınlatma Metninde belirtilen amaçlarla sınırlı olmak üzere; Firmamız ve Firmamıza bağlı merkez ve birimlerinin tabi olduğu, ilgili tüm kanun ve sair yasal mevzuatta yer alan veri işleme ve zaman aşımı sürelerine riayet edilerek işlenecektir. Kanunlarda veri işleme sürelerine ilişkin değişiklik yapılması halinde, belirlenen yeni süreler esas alınacaktır.</p> <p>Kişisel verileriniz, amaçla sınırlılık ilkesinin bir gereği olarak işbu Aydınlatma Metninde açıklanan amaçların yerine getirilmesi, KVKK md. 7/f.1 ve Türk Ceza Kanunu md. 138' e göre alınan önlemler ve her halükârda Firma uygulamaları ve ticari yaşamının teamülleri uyarınca işlenmesini gerektiren süre ile sınırlı olarak işlenmekte, sürelerin dolması ardından ise silinmekte, yok edilmekte veya anonim hale getirilmektedir.</p>
<p>VERİ SORUMLUSUNUN KİMLİĞİ</p>	<p>İnvest Eba İnşaat Yapı A.Ş</p> <p>Ayazağa Mah. Cendere Cad. Vadistanbul Bulvar No:109 Kat.28 B/61 Sarıyer/ İstanbul / Türkiye</p> <p>Tel: 0212 289 29 29</p>

Yukarıda yer alan haklarınızı kullanmak, şikayet ve önerilerinizi bizlere ulaştırmak amacıyla:

- Kimliğinizi doğrulayacak belgeler ile şirket merkezine göndererek,
- Kayıtlı Elektronik Posta (KEP) adresi ve güvenli elektronik imza ya da mobil imza kullanmak suretiyle investebainsaat@hs01.kep.tr KEP adresimize göndererek iletebilirsiniz.

Veri Sorumlusuna Başvuru Usul ve Esasları Hakkında Tebliğ uyarınca, İlgili Kişi'nin, başvurusunda ad, soyad, başvuru yazılı ise imza, T.C. kimlik numarası, (başvuruda bulunan kişinin yabancı olması halinde pasaport numarası), tebligata esas yerleşim yeri veya iş yeri adresi, varsa bildirim esas elektronik posta adresi, telefon numarası ve faks numarası ile talep konusuna dair bilgilerin bulunması zorunludur.

İlgili Kişi, yukarıda belirtilen hakları kullanmak için yapacağı ve kullanmayı talep ettiği hakka ilişkin açıklamaları içeren başvuruda talep edilen hususu açık ve anlaşılır şekilde belirtmelidir. Başvuruya ilişkin bilgi ve belgelerin başvuruya eklenmesi gerekmektedir.

Talep konusunun başvuranın şahsı ile ilgili olması gerekmele birlikte, başkası adına hareket ediliyor ise başvuruyu yapanın bu konuda özel olarak yetkili olması ve bu yetkinin belgelendirilmesi (özel vekâletname) gerekmektedir. Ayrıca başvurunun kimlik ve adres bilgilerini içermesi ve başvuruya kimliği doğrulayıcı belgelerin eklenmesi gerekmektedir.

Yetkisiz üçüncü kişilerin başkası adına yaptığı talepler değerlendirmeye alınmayacaktır.

Tarafımıza iletilmiş olan başvurularınız KVK Kanunu'nun 13'üncü maddesinin 2'inci fıkrası gereğince, talebin niteliğine göre talebinizin bizlere ulaştığı tarihten itibaren otuz gün içinde yanıtlandırılacaktır. Yanıtlarımız ilgili KVK Kanunu'nun 13'üncü maddesi hükmü gereğince yazılı veya elektronik ortamdan tarafınıza ulaştırılacaktır.

VERİ SORUMLUSUNA BAŞVURU